

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Фабричная ул, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Фабричная ул, 4

8 200 000 Р

115 656Р за м²



70.90 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

19 из 22

Этаж

Продается просторная 2к квартира в центре города в ЖК Карандашъ. Дом сдан, управляющая зашла, все документы в порядке! Возможна перепланировка в трех комнатную. Огромная кухни-гостинная, с потрясающим видом на город! Квартира с двумя лоджиями, в разные стороны города. Квартира на видовом этаже, вид открывается на Стадион Кубань и Чистяковскую рощу. С другого балкона, потрясающий вид на горы! Развитая инфраструктура, магазины, аптеки, детские сады, школы, ВУЗы, и учебные заведения, Сбербанк. Удобная транспортная развязка, трамваи, автобусы, в любую часть города. Закрытая территория, консьерж, круглосуточное видео-наблюдение. До улицы Красной 15 минут пешком. По всем вопросам звоните, показ в любое время, рассмотрим все предложения!Номер объекта: #82/1273799/3069

👁 0 с 15.12.2022, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282639230](tel:+79282639230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	56.00 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Закрытая территория	да		

