

## Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Ростовское ш, 12/1

Краснодарский край, Краснодар, Ростовское ш, 12/1

7 000 000 P

88 608Р за м<sup>2</sup>

79.00 м<sup>2</sup> 59.00 м<sup>2</sup> 15.00 м<sup>2</sup> 8 из 9 общая Кухня Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в центральном районе, ЗИП. Имеются две лоджии на северную и южную сторону .Пластиковые окна, сплит. Расположение хорошее-рядом 3 школы ,3 детских садика ,а также роща и парк для прогулок .Остановка рядом в любом направлении и доступности на любой вид наземного транспорта. Рядом в 5 минутах ул. Красная и Аврора Магнит ,Пятерочка, Гипермаркет Магнит и торговая сеть Табрис. Галерея торгово-развлекательный Центр в 20 мин хотьбы ,Красная площадь мегацентр в 20 мин езды на машине .Во дворе детская площадка, много деревьев для отдыха и прогулок с детьми. Дом кирпичный, летом не жарко ,зимой- тепло .В доме в этом году сделан капремонт.В летний и весенний период во дворе очень много птиц и белок .Добрые и отзывчивые. соседи .Номер объекта: #82/1274454/3069

● 0 с 15.12.2022, обновлен 05.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

3



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 8 Этажей всего 9

Санузел раздельный с/у Площадь жилая 59.00 кв. м

Площадь кухни 15.00 кв. м Отделка без отделки





















