

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Октябрьская ул, 12/1

Краснодарский край, Краснодар, Октябрьская ул, 12/1

5 350 000 Р

132 754Р за м²



40.30 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Эксклюзивное предложение! Только в нашем агентстве! Однокомнатная квартира с видом на озеро и придомовую детскую площадку. Дом полностью заселен, ремонтов нет. С управляющей компанией все острые вопросы решены и отражены, быстро реагируют на запросы. Соседи все порядочные, большая часть собственники. Отличная звукоизоляция не слышно совсем ни музыки, ни топота. Из-за одиночного расположения дома, место для парковки не проблема, так же достаточно места для выгула собак. Рядом 3 детских сада, 2 школы, детская и взрослая поликлиника, отделение почты. В шаговой доступности магнит, в пяти минутах ходьбы пятерочка, магнит косметик, 3 аптеки и много других магазинов. Развитая инфраструктура и легкая транспортная доступность, трамвайная остановка в 5 минутах ходьбы и в 7 минутах остановка троллейбусная. Ремонт делали под присмотром, стены ровные без сюрпризов. Очень вместительная гардеробная -Икеа модульная, можно переставить как захочется. Мебель и техника по договоренности. Без обременений, один собственник. В договоре купли-продажи прописываем всю сумму. Номер объекта: #82/1346459/3069

👁 0 с 22.02.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

