

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Цезаря Куникова ул, 18к10

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Цезаря Куникова ул, 18к10

6 700 000 Р

134 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается очень уютная 2-ух комнатная квартира с ремонтом в ЖК "Арбатский" . Дом был сдан в 2019г.Комплекс с закрытой территорией, со своим внутренним паркингом, большое количество "зеленых" зон внутри комплекса и снаружи, сам комплекс представляет собой 3 этажное строительство от надежного застройщика, который уже зарекомендовал себя на рынке недвижимости-АльфаСтройИнвест. Транспортная развязка в любой район города и любым видом транспорта, что очень удобно , для тех кто еще приобрел личное авто, трамвайная остановка в 5-7 минутах ходьбы пешком.При выполнении ремонта на материалах не сэкономили, "запустили" хорошую проводку, есть сплит система, с улицы ни кого не слышно! В квартире остается практически все! Основное преимущество данного объекта в том, что его можно рассматривать как приобретение с дальнейшим переводом в коммерческое помещение. Первая линия ул. Цезаря Куникова окна выходят на улицу, напротив будет школа, проект уже давно согласован с администрацией , строительство школы планируют закончить к концу 2025г, Последнее фото это пример соседей которые уже реализовали данный вариант с коммерческим помещением, подобных квартир в данном ЖК с прямым выходом на будущую школу нету, только данный дом и только данная квартира!Рассматриваем ОБМЕН на однокомнатную квартиру с доплатой ...

👁 0 с 20.03.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337318](tel:+79649337318)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

