

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на Восточно-Кругликовская ул, 76/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Восточно-Кругликовская ул, 76/1

1 800 000 Р

85 714Р за м²



21.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается студия. Можно использовать как для сдачи в аренду (коммерческим предприятиям: OZON, wildberries, и пр.), так и для проживания. ДОКУМЕНТЫ: Все документы в порядке - Пожарный аудит, Электро аудит, Проведено собрание жильцов и собраны все подписи для регистрации перепланировки и переустройства (уже сданы в МВК с дальнейшими закрывающими документами на ввод в эксплуатацию). Заключены договора ТБО. Долгов нет, обременений нет, недвижимость нигде не закладывалась. Сделано все по соответствующим нормам и правилам. Сделка будет максимально лёгкой и приятной! Какой функционал имеет студия? 1. В помещении полноценный санузел с душподдоном, унитазом, стиральной машиной, мех. вытяжкой. 2. Зона для кухни, либо для установки раковины для соответствующих работ. 3. Так же полноценный участок помещения где можно установить диван кровать и т.д. 4. Отдельный вход рядом с подъездом. Сам район великолепен во первых добродушными соседями, во вторых приятными кирпичными домами которые окружают (вокруг). Инфраструктура: 1. В 2 мин ходьбы Магазин Пятёрочка, Магнит, Магнит косметик, FixPrice, 3 точки шаурмы, 1 круглосуточная Бакалея, 1 круглосуточный продуктовый магазин. 2. Пункты выдачи (DPD, OZON, Yandex, Валдберис, почта России). 3. Две остановки общественного транспорта (Уехать или приехать можно практически во ...

👁 4 с 14.06.2023, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

