

Купить квартиру за 8 724 240 рублей на 1-й Лиговский проезд

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 1-й Лиговский проезд

8 724 240 Р

100 800Р за м²



86.55 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 48310502 ЖК "Югге" - приватность и спокойствие - сдача: 1-5 литер - 4к. 2024 г. - расположение - ЭНКА, между ЖК "Ракурс" и ЖК "Усадьба"; №95, №96, №98; №107, №108, №71, №100, частный детский сад с Аква-зоной на 200 мест на территории; - комплекс выполнен в Скандинавском стиле с использованием натуральных материалов; - "Комфорт +", территория двора 2,2 Га; - закрытая территория со сквозными подъездами и паркингом по периметру; - во дворе - фонтан, вело боксы, спортивные площадки по возрастам, дорожки для бега, теннисный корт; - 7 домов 8-9 этажей, монолит-кирпич, с витражным остеклением; - высота потолков 2,9 м., 1-й этаж жилой с высотой 3 м.; - ширина комнат 3-3,5 м. ипотеки проходят все + можно ремонт включить в ипотеку. Фонтан и зоны для отдыха Стильный фонтан в центре двора - настоящее место притяжения жителей. А пообщаться с соседями можно в тени уютной перголы из натурального дерева. Спортивные и игровые площадки для разных возрастов. Закрытый двор без машин Все парковочные места вынесены за пределы жилого комплекса. Легко найти место для автомобиля - 982 парковочных места. Безопасные детские площадки Детский городок 0-3 года: домики, развивашки, качели, песочницы. Детская площадка ...

👁 0 с 27.07.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Высота потолков	2.85 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



