

Купить студию за 3 500 000 рублей на им. Героя Аверкиева А.А. ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Героя Аверкиева А.А. ул.

3 500 000 Р

125 000Р за м²



28.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

1 из 16

Этаж

Арт. 51131665 В продаже студия в одном из самых популярных, благоустроенных и динамично развивающихся районов города Краснодар. О доме. Квартира расположена на 1 этаже 16 этажного панельного дома 2020 года постройки. Первый этаж позволит перевести квартиру в нежилой фонд и сделать из нее офис или магазин, либо сделает допустимой перепланировку с переносом мокрых зон, которая невозможна на более высоких этажах. В подъезде 2 лифта: пассажирский и грузовой. Придомовая территория облагоустроена в просторный двор. В доме ведется видеонаблюдение, спортивные и детские площадки рядом с подъездом, во дворе всегда есть свободные парковочные места. О квартире. Квартира светлая, общей площадью 25,8 кв. м., полностью готова для проживания. Сделан косметический ремонт. Удачная планировка позволяет максимально использовать пространство. Есть кабельное телевидение, домофон. Балкон застеклен. Сан.узел. совмещенный, коммуникации центральные. Стоят счетчики. Расположение, инфраструктура. Находится в Восточно-Кругликовском районе г. Краснодара. Рядом (10 минут пешком) расположен один из лучших современных парков — парк Краснодар (парк Галицкого). Дом расположен в трех минутах ходьбы от остановок общественного транспорта. В пешей доступности школа, детские сады, цветочный рынок, магазин Пятерочка, Гранат ...

👁 0 с 21.09.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	16
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

