

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Автолюбителей ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Автолюбителей ул.

4 200 000 Р

105 000Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

Арт. 52372109 Продаётся 1-комн. квартира район Гидростроителей. Квартира расположена на 16 этаже 18-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2016 года постройки. Площадь квартиры 40 метров. Лоджия большая (5 метров) не застеклена, выход в неё с кухни и со спальни. В квартире сделан хороший ремонт из качественных материалов. На полу везде ламинат. В квартире остается кухонный гарнитур. Квартира теплая, соседи все хорошие, не шумные. В большинстве квартир ремонтные работы закончены, поэтому дискомфорта в виде шума от перфоратора и т.п. вас беспокоить не будут. Жилой комплекс "Премьера" включает в себя 7 домов. В данном ЖК хорошо организованы детские площадки и зоны отдыха. Очень хорошая УК, которая следит за состоянием прилегающей территории. В пешей доступности имеются несколько школ и детских садов, магазины "Магнит", "Пятерочка", "Агрокомплекс", "Окей". В 10 минутах ходьбы находится большой парк "Солнечный остров". Много остановок общественного транспорта, планируется провести трамвайную ветку по району. В шаговой доступности школа и садики, магазин Окей, прогулочные зоны, парк, двор обустроен детскими площадками. Развитая инфраструктура, хорошая транспортная развязка. Удобный выезд на трассу М4 Дон, до моря 2 часа. Из окон открывается панорамный вид на город. Остались вопросы ...

👁 2 с 05.10.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



