

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Куликова Поля ул, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Куликова Поля ул, 5

4 700 000 Р

95 918Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продаётся просторная 2-х комнатная квартира площадью 49 м2 в кирпичном доме, год постройки -2014 (право собственности зарегистрировано). Развитая инфраструктура: школа, детские сады, магазины, аптеки, до остановки маршруток- 50 метров. Маршрутные автобусы в любую часть города (36,42,48,51,1) Рядом новая школа. Дороги и подъездные пути -асфальт. Один собственник. В квартире никто не проживал. Квартира на шестом этаже шестиэтажного кирпичного дома. Есть возможность присоединить мансардный этаж (+/- 25 кв м). Квартира: комнаты изолированные (раздельные), планировка-бабочка (на две стороны), санузел раздельный, окна выходят на южную и северную сторону, в гостиной витражное окно, просторная лоджия с витражными окнами, объединена с гостиной, черновая отделка (отштукатурены стены), без лифта. Есть возможность туалет использовать под гардероб, а ванну объединить с туалетом. Кухня-гостиная , комнаты, лоджия объединена с кухней, витражные окна 3 кв.м. туалет 2 кв.м. ванна 2,9 кв.м. Большая придомовая территория, двор закрытый, с парковкой, на доме установлено видео наблюдения. Вода и канализация, электричество заведены в дом, подключены. Дом сдан и заселён. Прописка городская. Показ квартиры будет произведён оперативно. Звоните , пишите !Номер объекта: #82/1560616/3069

👁 0 с 09.10.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



