

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Грозненская ул, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Грозненская ул, 2

9 900 000 Р

170 690Р за м²



58.00 м²

Общая

33.60 м²

Жилая

6.60 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Квартира «как свой дом с землей» в самом центре города. Риелторам просьба не звонить, договоры не заключаю. Продаю свою просторную 2-х комнатную квартиру (площадью 58 кв.м.) возле Авроры в самом центре города Краснодара. Рядом поликлиники взрослая № 19 и детская № 5, 4 детских садика, 3 школы, налоговая, МФЦ, табрис, магнит, пятерочка, парк Чистяковская роща, кинотеатр Аврора, бассейн Динамо. Прописка в квартире дает гарантированное место для учебы Вашим детям в лучшей гимназии города № 23, без вступительных экзаменов и взносов. Отличная транспортная развязка в любой конец города без пересадок. Постараюсь максимально кратко описать все. В доме всего 8 квартир. Соседи все порядочные. В подъезде чисто, железобетонные перекрытия, сделан капитальный ремонт крыши, планируется ремонт фасада. Не смотря на близость к улице Красной, во дворе очень тихо, есть ощущение, что ты находишься в деревне. Под окнами квартиры свой большой земельный участок, растут только Ваши: виноград, смородина, малина, вишня, персики, тюльпаны и др. Большая детская песочница только для Вашего ребенка. Просторный сарай (6 кв.м.) и собственное парковочное место. Стены в квартире толщиной 50 см. Соседей при желании не услышишь, идеальная шумоизоляция. Все коммуникации ...

👁 0 с 16.10.2023, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 33.60 кв. м | Площадь кухни | 6.60 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | | |



