

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Магистральная ул, 11к4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Магистральная ул, 11к4

5 900 000 Р

114 563Р за м²



51.50 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

5 из 24

Этаж

Продается 2-к квартира в 4-м корпусе ЖК "На Магистральной". Квартира сдается в предчистовой отделке. Большой ленточный балкон с выходом из кухни и из спальни. Раздельный санузел. Корпус активно достраивается, готовность дома 85%, сдача в конце 2-го квартала 2023 г. Дом комфорт-класса. Три въезда во двор, много места для парковок автомобилей. Территория закрытая под видеонаблюдением и охраной. Во дворе фонтан, детские и спортивные площадки. К жилому комплексу примыкает трамвайная остановка - можно уехать в любую часть города. Также в шаговой доступности школа, детский сад, школа искусств. В 5 минутах езды находится ТРЦ СБС, ТРЦ Галактика, Ашан, Леруа-Мерлен, Гипермаркет Семейный Магнит и Окей, Оз-Молл. Продажа по договору переуступки. Обременений и задолженностей нет. Звоните! Номер объекта: #82/1270723/3069

👁 0 с 19.01.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	10.50 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

