

## Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ленинский пер, 14

Краснодарский край, Краснодар, Ленинский пер, 14

5 500 000 P

98 214Р за м<sup>2</sup>

СОБСТВЕННИК!!! Продаю свою квартиру. Хорошие большие комнаты и кухня, удобное расположение. Тёплый пол: ванная и балкон. Балкон остеклён и утеплён (площадь 7 м. = ещё одна комната). Коммуникации для стиральной машины выведены на балкон - очень удобно. Установлены две сплит-системы. Кухня IKEA остаётся в квартире. Проведён интернет и цифровое TV. В шаговой доступности школа, садик, магниты, пятёрочка и т.д.Прямая продажа от СОБСТВЕННИКА!!! (без комиссии, без агентов). Агентов и риэлторов прошу не беспокоить.Также продаю помещение свободного назначения без отделки (цоколь, площадь 15,1 м2) в этом доме. Очень удобно, можно использовать, как для коммерции, так и для личного пользования (кладовка, спорт зал, кабинет и т.д. Цена 750 тыс.руб.Номер объекта: #82/1610671/3069

● 0 с 26.01.2024, обновлен 05.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

3



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома монолитный

Этаж 5 Этажей всего 6

Площадь кухни 11.00 кв. м Отделка под ключ

(чистовая)





















