

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на Старокубанская ул, 129

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 129

11 990 000 Р

93 745Р за м<sup>2</sup>



127.90 м<sup>2</sup>

Общая

78.40 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 11

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в Черемушках.ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ПЛАНИРОВКА. ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН.СТАТУСНЫЕ СОСЕДИ.Дом по спец. проекту с повышенной сейсмостойкостью, монолитно-каркасный с кирпичными стенами 60 см снаружи и 50 см межквартирные. Единственный проект в городе.Отличная шумоизоляция, летом легко сохраняется прохлада, а зимой - тепло. Площадь 127,9 кв.м. указана по выписке из ЕГРН, без учета 3-х балконов.Кухня-гостиная 24 кв.м.Планировка выполнена по индивидуальному проекту, узаконена с соблюдением всех норм и требований действующего законодательства.Отдельный тамбур на две квартиры.Ремонт из высококачественных материалов с элементами авторского дизайна.Встроенная бытовая техника премиум сегмента.Индонезийская мебель из натурального красного дерева ручной работы, итальянская плитка и столешницы из натурального камня.Все помещения кондиционированы сплит-системами Mitsubishi heavy.В непосредственной шаговой доступности:в соседнем дворе гимназия №44;3 минуты до самого востребованного в городе Восточного рынка;10 минут до парка Солнечный остров;15 минут до Кубанского государственного университета;20 минут до крупных ТРЦ СБС, Ашан, Галактика и Медиа плаза, Табрис.В 3-х минутах остановки любого общественного транспорта во все районы города. 1 взрослый собственник.ПОЛНАЯ ...

👁 0 с 02.02.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385042341](tel:+79385042341)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	78.40 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

