

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Шаляпина пер, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Шаляпина пер, 2

6 200 000 Р

132 762Р за м²



46.70 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается удобная 2-комнатная квартира, по документам 46,7 кв.м., это без учета 3 больших застекленных лоджий, их можно объединить с комнатами и увеличить площадь до 60 кв.м. Расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Квартира с ремонтом, и мебелью находится в тихом районе, во дворе детская площадка и всегда можно найти парковочное место. Дом оснащен коллекторным отопление, что дает низкие коммунальные платежи. Чистый уютный подъезд, с приятными соседями. Идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. Возможна покупка в ипотеку или использование материнского капитала. Рядом с домом удобная инфраструктура: магазины, школа, театр, спортивные объекты, Мега цент "Красная Площадь", центр оптовой торговли "Метро", Бауцентр. Удобная транспортная развязка, можно воспользоваться трамваем (до трамвайной остановки 3 минуты ходьбы) с улицы Московской, или уехать с улицы Российской в любую точку города. Номер объекта: #82/1613846/3069

👁 0 с 16.02.2024, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79648993175](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



