



Купить квартиру за 11 450 000 рублей на КИМ ул, 143/1

Краснодарский край, Краснодар, КИМ ул, 143/1

11 450 000 Р

147 933Р за м²



77.40 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме в микрорайоне Черёмушки. В квартире выполнен хороший ремонт, содержится в отличном состоянии, немедленных вложений не требует. Находится на солнечной стороне, зимой очень тепло. Планировка предусматривает две лоджии, одна из которых в просторной кухне-столовой. В каждой комнате установлены сплит-системы. Дом расположен в уникальном месте, в центре всей социальной и транспортной инфраструктуры в спальном районе Черемушек. В непосредственной близости транспортная развязка всех видов общественного транспорта (автобусы, трамваи и троллейбусы) по ул. Ставропольской, но не у дороги, поэтому в квартире совершенно не слышно шума городского транспорта. В подъездах чисто, придомовая территория хорошо озеленена, украшена цветами и декоративными кустарниками, тихий, уютный двор с детскими и спортивными площадками и парковочными местами для автомобилей, также есть подземный паркинг, где можно купить или арендовать парковочное место. В непосредственной близости несколько школ, гимназии, школа искусств, детские сады, Кубанский государственный университет, Южный институт менеджмента, медицинский колледж, детская и взрослая поликлиники, много магазинов, остановки всех видов общественного транспорта (трамваи, троллейбусы, маршрутки) во все районы ...

 0 с 08.03.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь кухни	13.30 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

