

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Баварская ул, 25

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Баварская ул, 25

18 000 000 Р

178 218Р за м²



101.00 м²

Общая

71.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Уникальное расположение квартиры в самом красивом районе Краснодара, и одном из самых красивых в России. На территории имеется вся необходимая коммерция, включая клиники, 2 детских садика, Самый лучший вид в Немецкой деревне - озеро, парк, коттеджи. Во все стороны вид до горизонта. Огромный открытый балкон - возможно самое интересное место в Немецкой деревне для наслаждения видом и свежим воздухом. Квартира - две спальни и огромная кухня-гостинная с панорамным окном от пола до потолка. Высота потолков 3 метра. Отопление и горячая вода - газовый котел (Bosch) - вы сами решаете, когда включать/отключать отопление, регулируете температуру отопления и горячей воды, не бывает профилактических отключений горячей воды. Установлены и функционируют три кондиционера. Есть две вместительные кладовки. Выполнен очень качественный капитальный ремонт - в квартире тишина, комфортная температура зимой и летом поддерживается без большой нагрузки на газ и электричество. В рамках чистовой отделки только постелены ламинат во всей квартире и плитка на кухне. Есть вся необходимая кухонная техника, стиральная машина с сушилкой (все Bosch, AEG). Квартира продается со всей мебелью, что есть в ней на данный момент, но, конечно, все лишнее может быть вывезено. По квартире имеется непогашенная ипотека (Росбанк ...

👁 0 с 24.05.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173523](tel:+79282173523)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	71.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



