

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Сергея Есенина ул, 151

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сергея Есенина ул, 151

6 500 000 Р

123 810Р за м²



52.50 м²

Общая

1 из 6

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру, переделанную в трёхкомнатную в ЖК «Лучезарный» (почитайте отзывы про ЖК), территория ограждена со всех сторон, на всех въездах шлагбаумы, видеонаблюдение, проходит трамвай. Во дворе детская площадка зелёная зона для приятного времяпрепровождения. Вся территория ЖК асфальтирована, подведены все коммуникации, грамотно устроена ливневая система, никогда не подтапливает. Дом построен полностью из кирпича, летом прохладно, зимой тепло, коммунальные платежи не высокие, проблем с коммунальными услугами нет!по документам 52.5м2, с балконом 60.В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих высококачественных материалов, все работы произведены по ГОСТ (проводка, отопление, отделка). Юридически квартира без проблем, обременений, залогов и прочего. Я собственник, не риелтор, не друг хозяина, не брат, сват и прочее, никаких комиссий, плат за услуги и прочего нет, если хотите, можете приглашать своих риелторов, юристов для проверки. При желании можно переделать под коммерцию, квартира на первом этаже (именно первый этаж, а не цоколь) угловая, место проходное. Балкон застеклен, тамбур на 2 хозяина с металлической дверью, можно спокойно оставлять велосипеды, самокаты, верхнюю одежду и обувь. Соседи отличные. Постарались описать всё, если остались вопросы ...

👁 0 с 21.06.2024, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 6 |
| Отделка | под ключ (чистовая) | | |

