

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Сормовская ул, 204

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 204

12 000 000 Р

150 188Р за м²



79.90 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

18.50 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Продаём нашу чудесную квартиру. 17 этаж 18 этажного дома (18 этаж технический, не жилой). В доме консьерж, камеры, два лифта. Квартира на две стороны (юго-восток), теплая-светлая. Была в собственности 10 лет. Две большие комнаты - 17,6 и 18,8 м2, кухня-гостиная 18,5 м2. Гардеробная комната - 5м2. Лоджия -4.4 м2. Общая площадь с лоджией 79,9м2. Стоят счётчик на воду и отопление. Установлен инфракрасный обогреватель на потолке для межсезонья, но включали его раз 10 за все время проживания. На балконе теплый пол. Две сплит-системы на 40 и 20 кв.м. Нас всех окнах дополнительные рулонные шторы. Установлен бойлер на 30 л., нагрев в течении 30 минут. Все документы в порядке, без обременений. В квартире остаётся встроенная мебель: кухня, гардероб, спальня, балкон. Торг только после просмотра с реальным покупателем! Номер объекта: #82/1629053/3069

👁 0 с 12.07.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.40 кв. м
Площадь кухни	18.50 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



