

Купить квартиру за 20 600 000 рублей на Уральская ул, 71

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская ул, 71

20 600 000 Р

159 196Р за м²



129.40 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

В продаже видовой пентхаус в ЖК "Галактика"! 1 взрослый собственник, никто не прописан. Без обременения и детских долей. Документы проверены и к продаже готовы. Квартира на ключах, показ в любое светлое время. С агентствами недвижимости сотрудничаем. Площадь указана с учетом террасы. По выписке из ЕГРН 106,8 кв.м + терраса 22,6 кв.м. Выход на террасу из каждой комнаты. Вид в сторону ул. Красной и парка Галицкого. Панорамное остекление. Выполнена качественная предчистовая отделка от застройщика с разводкой электрики, установкой приборов учета и радиаторов отопления. Высота потолков более 3-х м. Дом монолит-кирпич, 2021 г. Сдан и заселён. Консьерж. Видеонаблюдение. Колясочная и место для хранения велосипедов. Подземный паркинг и гостевая парковка. Магазины и сервисы на первых этажах комплекса. 3 минуты до остановки трамвая, 5 минут до автобусной остановки. Выезд на улицу Северная позволит избежать пробок на второстепенных улицах и добраться до центра города за 15-20 минут. 3 минуты до ТРК "СБС Мегамолл" и ТРК Галактика, Меридиан, Медиа Плаза, ТЦ Уровни, Окей, Ашан, Леруа Мерлен. 15 минут пешком до самого популярного в городе Восточного рынка и живописного парка "Солнечный остров". 15 минут до Кубанского государственного университета и крупнейшего международного аэропорта. Звоните, оперативные показы ...

👁 3 с 12.07.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](tel:+79282686209)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	25	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	40.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

