

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Шаляпина ул, 30/1к2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Шаляпина ул, 30/1к2

5 000 000 Р

84 890Р за м<sup>2</sup>



58.90 м<sup>2</sup>

Общая

32.90 м<sup>2</sup>

Жилая

12.80 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается 2к. кв. в сданном доме в ЖК «Жемчужина» в предчистовой отделке. Новые дома качественной постройки современные технологии. Интересная локация, удобный выезд на ул. Российскую и ул. Московскую. Школа №66, 103, 71, 94. строиться новая рядом, детский сад в 10 мин. ходьбы. Вокруг большое количество разных потребностей: магазины, пункты выдачи, гипермаркет "Лента", "Магнит". Крупные ТЦ - "Красная площадь", "Бауцентр" неподалеку. Хороший и удобный для проживания район. Отличная транспортная доступность, есть все необходимое для жизни, фитнес центры, детские спортивные и художественные школы. Недалеко Баскет холл с большим количеством спортивных направлений для детей и взрослых. Документы готовы к продаже. ЗвонитеНомер объекта: #82/1629915/3069

👁 0 с 19.07.2024, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79994619682](tel:+79994619682)

## Характеристики

|                   |                |                  |                     |
|-------------------|----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2              | Этажей всего     | 16                  |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая    | 32.90 кв. м         |
| Площадь кухни     | 12.80 кв. м    | Высота потолков  | 2.75 м              |
| Отделка           | без отделки    | Наличие парковки | да                  |
| Вид из окон       | во двор        |                  |                     |

