

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Магистральная ул, 11к3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Магистральная ул, 11к3

5 700 000 Р

115 152Р за м²

49.50 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

13 из 24

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в ЖК "На Магистральной". Квартира в предчистовой отделке, закуплен материал для ремонта. Установлены окна с двойным энергосберегающим стеклопакетом, проложены трассы для сплит систем. Площадь с учетом лоджии - 56,5 м.кв. Полностью огороженная территория комплекса с ограниченным доступом. Новый, современный дом, расположен в месте, очень удачно сочетающем тишину и размеренность жизни с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. На первом этаже дома магазины «Магнит» и «Пятерочка», а также коммерческие помещения всевозможной направленности, что делает ЖК абсолютно самодостаточным. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Тамвайная линия в непосредственной близости, что делает доступными абсолютно все районы города. Детские сады, школа в 10 минутах ходьбы. Рядом расположены ТРЦ "SBS", "Галактика", супермаркеты ОКей, Ашан, Леруа Мерлен и учебные заведения. Удобный выезд, как в направлении центра города, так и на трассу М4. Идеальный вариант для молодой семьи или сдачи в аренду. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Звоните! Номер объекта: #82/1631067/3069

👁 1 с 02.08.2024, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385042341](tel:+79385042341)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

