

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на им. Лизы Чайкиной ул, 6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Лизы Чайкиной ул, 6

4 900 000 Р

104 701Р за м<sup>2</sup>



46.80 м<sup>2</sup>

Общая

30.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.30 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 46,8 м2 в микрорайоне КСК г. Краснодара. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, в пользовании участок земли 3 сотки, находится в долевой собственности (участок огорожен, есть деревья и кирпичный сарай с подвалом). Удобная планировка квартиры, окна на две стороны, помещения светлые и теплые. Две лоджии (одна присоединена к кухне). Отопление индивидуальное, газовая колонка, АГВ. На кухне полы с подогревом. Двор с достаточным количеством парковочных мест, благоустроен, озеленён, практически дом находится в парковой зоне. Есть даже свое футбольное поле. Этот район города благоустроенный, обжитой, с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, рынок "Гарант", торгово-развлекательные комплексы «СБС Мегамолл» и "Галактика", университет КУБГУ основное здание, и в шаговой доступности факультет архитектуры и дизайна, школа, детсад, спортивная школа, учреждения культуры, городская поликлиника N15, детская поликлиника, остановки общественного транспорта. И в то же время это спокойный и тихий район. Строился как посёлок для работников КСК. Приобретенная квартира станет комфортным жильем как для пожилых людей, так и для студентов, для молодых семей с детьми. А также будет выгодным вложением для дальнейшей сдачи в аренду. Номер объекта: ...

👁 0 с 30.08.2024, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282476147](tel:+79282476147)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

