

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Каравайная ул, 33

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Каравайная ул, 33

4 500 000 Р

109 756Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.30 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается 1 к. квартира в тихом и зеленом районе г. Краснодара. Дом расположен в частном секторе, нет скопления машин и людей, всегда есть место для парковки авто. Квартира чистая и уютная, имеется вся необходимая для жизни мебель и техника. Все, кроме телевизора, остается в квартире. В комнате сделано зонирование раздвижной стеклянной дверью, спальное место и гардероб отделены от зоны приема гостей, что очень удобно. Квартира в хорошем состоянии, проживал собственник. Неподалеку, в шаговой доступности, расположены все возможные магазины, кафе, пункты выдачи и курьерские службы, фитнес-залы, салоны красоты, детские кружки, организации сферы услуг. В 5 минутах езды расположена муниципальная поликлиника №13 для взрослых и детей. В 3-х минутах ходьбы, ведется строительство новой школы, со сроком сдачи в 2025 году. Имеется удобный выезд из района на ул. Метальникова, на ул. Российскую и ул. Жигуленко, что дает возможность быстро попасть в любую точку города как на личном, так и общественном транспорте. Место тихое, нет потока посторонних автомобилей и ночных "меломанов", поэтому покупку квартиры можно рассматривать как для молодой семьи с детьми, так и для людей старшей возрастной категории. Продажа в связи с переездом в другой городНомер объекта: #82/1635381/3069

👁 0 с 06.09.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282784128](tel:+79282784128)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.90 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

