

Купить квартиру за 6 799 000 рублей на Автолюбителей ул, 1Дк1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Автолюбителей ул, 1Дк1

6 799 000 Р

94 826Р за м²



71.70 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

14.50 м²

Кухня

24 из 24

Этаж

Продаётся уютная, светлая, просторная трёхкомнатная квартира. Отличная панорама из окон квартиры в сторону Николаевского бульвара ,водохранилища. В хорошую погоду вид на горы. Дом класса Комфорт ,закрытая территория ,видеонаблюдение, консьерж. Установлены индивидуальные счётчики потребления воды электричества, отопления. Коммунальные платежи очень лояльные ,дом очень тёплый. Дом сдался давно,поэтому лишнего шума от ремонтных бригад у вас не будет. В вечернее время включается иллюминационная подсветка дома. Каждый подъезд оснащен пандусами. Очень удобная локация, напротив дома находится знаменитый Николаевский бульвар, прекрасная набережная , где можно отдохнуть с семьей и порыбачить. На противоположной стороне находится парк Солнечный остров, и парковая зона Старая Кубань. Для любителей активного отдыха и пеших прогулок, шикарная Зелёная зона. Возле дома в 2023 году открылась новая 69 гимназия, также на районе находится 4 школы ,и 11 детских садов. Спортивная комплекс дом физкультурника с бассейном и детскими зонами. В шаговой доступности есть сетевые магазины О'кей, магнит, Пятёрочка агрокомплекс. Рынок, ярмарки выходного дня, поликлиники, детские прогулочные зоны. Очень удобная транспортная развязка можно добраться в любую точку города !!! До трассы М4 Дон 7мин. Квартира продаётся ...

👁 0 с 06.09.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282746594](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	24	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	14.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



