

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Ростовское ш, 12/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ростовское ш, 12/1

8 200 000 Р

105 670Р за м<sup>2</sup>



77.60 м<sup>2</sup>

Общая

49.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.70 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается квартира в кирпичном доме. Без ремонта. Квартира просторная, с отличной планировкой. Стена между кухней и залом не несущая, есть возможность ее убрать и сделать большую столовую. Имеются две кладовки. Из двух комнат выход на просторную лоджию. В двух комнатах натяжные потолки. Квартира теплая, окна на две стороны. В доме недавно проводили капитальный ремонт: заменили стояки, кровлю, отремонтировали подъезды (пластиковые окна, плитка, стены) а так же преддомовую территорию. Заменены лифты. Тихий двор. Есть детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура: детский сад, школа, рынок, поликлиника, Чистяковская роща, 10 мин.пешком до кинотеатра Аврора.Номер объекта: #82/1637111/3069

0 с 20.09.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.80 кв. м	Площадь кухни	9.70 кв. м
Отделка	без отделки		



