

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Магистральная ул, 11

Краснодарский край, Краснодар, Магистральная ул, 11

4 500 000 Р

96 154Р за м²



46.80 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

20 из 24

Этаж

Продаю отличную Евро 2 в новом монолитно-кирпичном доме ЖК "На Магистральной" район КСК, общей площадью 46,81 кв. м. На 20м. этаже, 24 этажного дома. Спальня-17,7 кв. м, кухня-гостиная-16 кв. м. Окна кухни и спальни с балконом выходят на Запад во двор. Из окон вид шикарный, то что происходит на улице не слышно. Дом находится в тихом районе, в центре Карасунского округа. Дом сдан. Право собственности на квартиру зарегистрировано. Выписка из ЕГРН получена, собственник один, в квартире никто не прописан. Предчистовая отделка, хороший вариант для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу. Выполнена качественная стяжка пола, гипсовая штукатурка, довольно ровные стены, разводная электрика. Комнаты большие и светлые, сан узел совмещен. В доме музыкальные лифты с плавным ходом и цифровым табло, два пассажирских и один грузовой. Закрытый двор, три автоматических въезда во двор, круглосуточная охрана и видео наблюдение. Выход из подъезда на две стороны. Придомовая территория :ландшафтный дизайн, газоны, насаждения, детские и спортивные площадки, места для отдыха, фонтан. Всё ухожено!!! Рядом с домом есть все необходимые магазины:Магнит, Пятёрочка, Фикс Прайс, Озон, аптека, зооликнижка, салон красоты. С парковкой вопросов нет(перед домами парковка и в конце ЖК огромная площадка). Хорошее ...

👁 1 с 27.09.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	24
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Отделка	без отделки		



