

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Леонида Лаврова, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Леонида Лаврова, 4

10 900 000 Р

141 743Р за м<sup>2</sup>



76.90 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.40 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 25

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК "Имperiал" на 5 этаже 25-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 76,90 кв.м. Две спальни и просторная кухня-гостиная, а также имеются гардеробная и постирочная. В квартире с теплыми полами выполнен свежий современный ремонт, который позволит новым владельцам заселяться без дополнительных затрат. Основная часть мебели и техники остаётся в квартире, что делает её готовой к проживанию. Дом относится к категории элитной недвижимости и предлагает высокий уровень комфорта. В комплексе есть консьерж, что обеспечивает безопасность жильцов. Также на территории дома имеется закрытая территория и парковка для автомобилей. Эта квартира идеально подойдёт для семей с детьми, благодаря близкому расположению детских садов, школ и учебного ботанического сада Кубанского государственного университета. Рядом с домом также находятся супермаркеты и мини-маркеты, кафе, пекарня, салоны красоты, спортивный комплекс с бассейном Balance, детские площадки, фонтан, зоны барбекю, станция зарядки авто и др. Удобство, комфорт и безопасность ждут вас в этом элитном объекте недвижимости. Звоните! Номер объекта: #82/1637982/3069

👁 0 с 27.09.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385254919](tel:+79385254919)

## Характеристики

|                     |                     |                  |                     |
|---------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат   | 2                   | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж                | 5                   | Этажей всего     | 25                  |
| Наличие балкона     | да                  | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел             | совмещенный с/у     | Площадь жилая    | 33.00 кв. м         |
| Площадь кухни       | 23.40 кв. м         | Высота потолков  | 2.7 м               |
| Отделка             | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да                  |
| Закрытая территория | да                  |                  |                     |



