

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Евдокии Бершанской ул, 21

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Евдокии Бершанской ул, 21

5 200 000 Р

85 106Р за м²



61.10 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в самом центре Пашковского микрорайона. Квартира готова к проживанию, можно в дальнейшем провести ремонт в соответствии желаниями нового собственника. Высокие потолки, толстые стены, просторные комнаты, отдельный санузел. Имеется сухое, бетонное подвальное помещение, расположенное под квартирой, вход у входа на лестничную площадку. Одним словом - Сталинская архитектура. В данном районе максимально сосредоточена социальная инфраструктура. Много магазинов, рынок, аптеки, пекарня. Напротив трамвайная остановка, Школы 57 и 58, так же рядом детский сад № 33 Ивушка, Детская школа искусства № 4, детская городская поликлиника № 8, поликлиника для взрослых № 11, круглосуточные продуктовые магазины. Рядом прекрасный сквер для прогулок. ОЧЕНЬ ВАЖНО: квартира расположена на первом этаже! Возможно использование в коммерческих целях. Общая стоимость квартиры 6 800 000 руб. Возможна продажа в РАССРОЧКУ. Стоимость первого взноса 2 800 000 руб сразу, остаток суммы в рассрочку по договорённости, все оформление рассрочки через нотариуса, по договору рассрочки или аренды с правом выкупа, с регистрацией обременения в кадастре. Доп. описание: санузел отдельный, частично пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, частичный ремонт, произведена ...

👁 0 с 27.09.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	6.30 кв. м
Отделка	без отделки		

