

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Краснофлотская ул, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Краснофлотская ул, 18

6 400 000 Р

114 082Р за м²



56.10 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается квартира в шикарном районе города! Основные характеристики:- Удобное расположение: всего 15 минут пешком до Авроры и 20 минут до парка Галицкого.- В шаговой доступности Чистяковская роща, трамвай, КубГТУ, институт культуры, множество колледжей, больницы и магазины.Идеально для аренды:- Возможна продажа с квартирантами на длительный срок.Коммунальные услуги:- Электрическое отопление, центральная канализация, горячая вода от котла.- Коммуналка для 2-комнатной квартиры в зимний период составляет 6000 руб. для 4-х человек.Уют и комфорт:- Квартира тёплая с отдельными комнатами по 20 и 16 кв.м.- Евроремонт, встроенная мебель и техника: - Холодильник Bosch, духовой шкаф Bosch, варочная панель Bosch, посудомойка LG, стиральная машина Bosch — все остаётся и входит в стоимость.- Балкон 4 м с встроенным шкафом.Дополнительные преимущества:- Один собственник, автономное отопление, бойлер, всегда горячая вода.- Закрытый двор и два подъезда, парковочные места возле дома.Транспортная доступность:- Отличная транспортная развязка: маршрутки, троллейбусы, автобусы.- Остановка трамвая неподалёку. Развита инфраструктура:- Рядом детские садики, школы и институты.- До центра города всего 4 остановки!Срочно! Звоните, торг возможен! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной ...

👁 1 с 27.09.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

