

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Уральская ул, 75к2

Краснодарский край, Краснодар, Уральская ул, 75к2

10 800 000 Р

145 946Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.60 м<sup>2</sup>

Жилая

40.50 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 23

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в ЖК «Аквамарин». В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов, заменены стеклопакеты (панорамное остекление с потрясающим видом на город), проводка, сантехника. Тёплый пол в санузле и в зоне лоджии. 3 сплит системы. На всех окнах установлены электрические карнизы для штор (очень удобно закрывать/открывать шторы при помощи пульта). Установлен бойлер. Новая надежная и качественная входная дверь с шумоизоляцией. В квартире качественная встроенная и продуманная кухня, в так же абсолютно новая мебель (кровать с матрасом, диван, шкафы, стол со стульями, встроенный стол на лоджии) и техника (посудомоечная машина, холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф). Все, что представлено на фото, останется. ЖК в котором находится квартира оборудован подземной и наземной парковкой, зонами отдыха и досуга, детской и спортивной площадкой, а так же выполнены ландшафтный дизайн (аккуратная, уютная территория вокруг дома), на 1 этаже расположены магазины, сервисы обслуживания, пункты выдачи озон, wb, Яндекс маркет. Прекрасная транспортная доступность (можно доехать в любой район города), а 5 мин. остановки трамвая и автобуса. Рядом ТРК СБС, ТРК Галактика, Меридиан, ТЦ Уровни, Окей, Ашан, Хофф, Леруа, 2 спортивных клуба (50GYM и XFit), ТО «Премьера» ...

👁 1 с 27.09.2024, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79280365241](tel:+79280365241)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                   |
|-------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж              | 22                  | Этажей всего     | 23                |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая    | 24.60 кв. м       |
| Площадь кухни     | 40.50 кв. м         | Высота потолков  | 2.7 м             |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да                |
| Вид из окон       | на улицу            |                  |                   |

