

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Героя Ростовского ул, 8к5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Героя Ростовского ул, 8к5

4 650 000 Р

122 368Р за м²



38.00 м²

Общая

24.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продается отличная однокомнатная квартира, общей площадью 38 кв.м. с учетом застеклённого балкона 3.3 кв.м., в развивающемся районе. Документы полностью готовы к сделке! Один взрослый собственник. Квартира приобреталась за наличный расчёт. Возможна продажа в ипотеку. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного дома с прекрасным видом на внутренний двор и наземную стоянку. Не торцевая. Площадь кухни 16,3 кв.м, спальни 9,8 кв.м, прихожие 4,4 кв.м, санузла 4.2 кв.м, балкона 3,3 кв.м. Высота потолков 2,75 м. В Квартире сделан качественный евроремонт, осталось только занести мебель. Право собственности зарегистрировано в январе 2024 года. Данная квартира идеально подойдет для молодых людей, которым важен комфорт и удобство. В домах организованы наземные парковки на достаточное количество мест. Поблизости расположены Табрис, Красная Площадь, Ледовый дворец, Музей «Россия – моя история», Баскет Холл, Магнит, Парк им. 300-летия полиции России, Выставочный центр Экспоград-Юг, Леруа Мерлен. Рядом с комплексом расположены несколько школ и Детские сады. Также, рядом расположен ГБУЗ «Городская поликлиника №13 города Краснодара» МЗ КК на ул. Силантьева, д. 76/1. Звоните, договоримся о времени показа. Номер объекта: #82/1638830/3069

👁 0 с 04.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79994619682](tel:+79994619682)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-geroya-rostovskogo-ul-8k5-18230422692/>

