

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Кирилла Россинского ул, 69

Краснодарский край, Краснодар, Кирилла Россинского ул, 69

3 990 000 Р

103 368Р за м²



38.60 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продаем НЕ ФЕЙК!!! Все что на фото/видео остается.Квартира в собственности, никаких долгов ограничений, обременений, запретов и перепланировок нет.Свидетельство права собственности на руках, выписка ЕГРН (март месяц). По запросу вышлю кадастровый номер. Квартира светлая при этом солнце не бьет в окна, прохладно летом и очень теплая зимой. Только что поставили новый 2-х контурный котел Navien - вы сами регулируете комфортную для вас температуру воды и батарей - счета за коммуналку очень низкие, полы ламинат, окна МПО, натяжные потолки, заведен интернет (Ростелеком), кухня с выходом на балкон, высота потолков 2,8м. В 200 метрах построили новую школу и детсад, в 100 метрах новый ТЦ Любимово с кинотеатрами, ресторанами, кафе, зонами отдыха, новый храм, фонтаны, Бульвар Адмиралтейский и Адмирала Серебрякова круглосуточная аптека, многочисленные кофейни, Магнит, Пятерочка, Агрокомплекс, FixPrice, Алкотекa, Красное Белое, Burger King, DNS, круглосуточная веусная шаверма, частные пивоварни, мясные и овощные лавки, Зоомагазин, круглогодичный бассейн открытого типа - есть абсолютно ВСЁ в шаговой доступности. Детская площадка внутри, открытые парковочные места как внутри так и снаружи дома. 2 мин ходьбы до остановки общественного транспорта. Газовый счетчик, сделана поверка, опломбировка, договор ...

👁 0 с 04.10.2024, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-kirilla-rossinskogo-ul-69-18230422901/>

