

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Калининградская ул, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Калининградская ул, 36

6 500 000 Р

167 959Р за м²



38.70 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

6.70 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается квартира. Осталась в наследство, 7 лет никто не жил. Использовалась для хранения вещей. Ремонт начат в двух комнатах, потом поменялись планы. Окна менялись. Газовая колонка, вода, всё исправно. В спальне проведена шумоизоляция. Кухня, ванна и санузел в стиле СССР. На вопрос про цену. Есть квартиры больше и краше. Мы продаем квартиру, где главное расположение, а ремонт каждый видит по своему. Объявления, где написано "выезжай и живи" меня лично пугают. Не всем нравятся нарядные обои или стенки. Дом находится в одном из самых лучших районов Краснодара. Напротив Президентский кадетский корпус. Освещение, тротуары, велодорожки. Никаких темных переулков. Абсолютная безопасность. Все в шаговой доступности: аптеки, магазины, пвз, поликлиники, школы, детские сады. Если надо объехать пробки, а Краснодар славится своими пробками, один квартал, удобная трамвайная остановка в любую часть города. Удобная транспортная развязка общественного транспорта, в любой район города. Рядом старейший центральный городской рынок. Для тех кто любит сельские продукты. В 3 кварталах находится главная Краснодарская улица Красная и ТЦ Галерея. Театры, концертные площадки, рестораны - всё рядом. 3 шага от остановок общественного транспорта, проезд в любую часть города без пересадок. Три выезда из города в прямом ...

👁 0 с 25.10.2024, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь кухни	6.70 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

