

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Украинская ул, 47

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Украинская ул, 47

5 750 000 Р

141 975Р за м²



40.50 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира на 4 этаже 6-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 41 кв.м., а также имеется просторная застекленная лоджия площадью 6.2 кв.м.Преимущества расположения:Квартира находится в обжитом районе с развитой инфраструктурой, рядом с КубГТУ (политех).В шаговой доступности остановки общественного транспорта, 3 школы, 5 детских садов.Для любителей прогулок и отдыха – рядом парк "Краснодар" и Чистяковская роща.Особенности квартиры:В квартире выполнен современный ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта.Индивидуальное газовое отопление и теплый пол гарантируют комфортную температуру в любое время года и позволяют существенно экономить на коммунальных платежах.Квартира полностью готова к проживанию: мебель и техника остаются новым владельцам.Идеально подойдет:Для молодых семей или семей с детьми, ценящих комфорт и удобство.Для студентов, благодаря близости к КубГТУ.Для тех, кто ищет выгодный вариант для сдачи в аренду.Инфраструктура:В непосредственной близости от дома расположены:Детские сады и школыМедицинские учрежденияМагазины и торговые центрыТеатры и паркиДополнительные преимущества:Район тихий и спокойный, что делает его идеальным местом для комфортной жизни.Не упустите возможность приобрести это прекрасное жилье по отличной цене ...

👁 1 с 08.11.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282831497](tel:+79282831497)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.60 кв. м	Площадь кухни	7.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

