

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на им Димитрова ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им Димитрова ул.

14 900 000 Р

147 671Р за м<sup>2</sup>



100.90 м<sup>2</sup>

Общая

62.30 м<sup>2</sup>

Жилая

15.37 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Арт. 82606259 Просторная, видовая, светлая и уютная трёхкомнатная квартира в ЖК Димитрова общей площадью 100.9 кв. расположенная на 16 этаже монолитного дома, построенного в 2016 году. Дом находится в микрорайоне Дубинка города Краснодара по адресу Димитрова, 3/1. ЧМР один из развитых районов в г. Краснодаре. Тут не бывает пробок и в шаровой доступности трамвай, от куда можно уехать в любой конец города. Недалеко находится Кубанский государственный университет и Медицинский колледж, а так же рынок "Вишняки" Комнаты оформлены в современном стиле, а дизайнерский ремонт добавляет жилью особый шарм и индивидуальность. Квартира оборудована раздельным санузлом и имеет один балкон, откуда открывается живописный вид как на двор, так и на улицу. Жильё идеально подойдёт для семьи с детьми, ведь во дворе дома расположена детская площадка, а в шаговой доступности находятся школа и детский сад. Рядом строится филиал школы "Сириус" для одаренных детей. Для автомобилистов предусмотрена парковка прямо во дворе. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство инфраструктуры. Квартира в собственности более 5 лет и без Обременений, долей и т.п.! Юридически чистая и готова к продаже! Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением лично ...

👁 0 с 21.11.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

|                   |                     |               |                     |
|-------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 16                  | Этажей всего  | 16                  |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у      | Площадь жилая | 62.30 кв. м         |
| Площадь комнат    | 20.30 кв. м         | Площадь кухни | 15.37 кв. м         |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | на улицу и двор     |



