Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Симиренко ул, 43

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Симиренко ул, 43

5 150 000 Р
133 766Р за м^2

38.50 м^2	16.00 м^2	14.00 м^2	1 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В одном из лучших районов города (Фестивальном), где тихо, спокойно и близко к центру, продается уютная 1-комнатная квартира с ремонтом и мебелью! Вы можете заехать в квартиру и сразу начать радоваться приобретению, сэкономив время и деньги на ремонте, а также на покупке, доставке и сборке мебели))!Располагается квартира на первом этаже 11-этажного дома, что позволяет перевести ее в коммерцию! Установлен обратный клапан для защиты от протечек!Общая площадь квартиры - 38,5 м2 (по выписке), но благодаря грамотной и удачной перепланировке, получилась 3-комнатная квартира! Зону готовки перенесли на лоджию - освободилась гостиная, а также переместив перегородку между большой комнатой и гардеробной, получилось 2 комнаты! Благодаря индивидуальной регулировке отопления и счетчика отопления на квартиру, низкие коммунальные платежи за отопление! Установлено видеонаблюдение как в доме, так и по периметру! Не надо переживать за детей и автомобили! Очень удобный и выгодный вариант для семьи с детьми! Идеальный вариант для тех, кому важны комфорт и удобство! Отличное сочетание цены, качества и комфорта!Эта квартира отлично подойдет для семей с детьми, молодых супругов, студентов, а также для тех, кто не хочет подниматься высоко и зависеть от лифта! Этот вариант жилья также будет идеальным для пожилых ...

0 с 13.12.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282831949

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		