

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на им. лётчика Поздныкова ул, 2к21

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. лётчика Поздныкова ул, 2к21

3 700 000 Р

154 812Р за м²



23.90 м²

Общая

12.90 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продается уютная и светлая студия с улучшенной планировкой - С ДВУМЯ СВЕТОВЫМИ ТОЧКАМИ в ЖК "Дыхание" площадью 23,9 кв.м,+балкон 0,8 кв.м в предчистовой отделке. НАЛИЧИЕ ДВУХ СВЕТОВЫХ ЗОН - окна и выхода на балкон позволит зонировать квартиру, отделив гостиную зону от кухонной, которую также можно увеличить за счет эксплуатации площади балкона. Это является бесспорным преимуществом данной квартиры! Квартира не угловая, очень теплая! Установлены приборы фиксации электроэнергии, водоснабжения, отопления. Дом новый, сдан в августе 2024г. Красивый современный сквозной подъезд, пассажирский и грузовой лифты, помещение для хранения колясок, велосипедов, "лапомоечная" для питомцев, гостевой туалет, видеонаблюдение. На территории ЖК обустроены детские и спортивные площадки с покрытием, футбольное и баскетбольное поле, теннисный корт, закрытая территория с рингом для тренировок, зоны с тренажерным оборудованием. Имеются прогулочные зоны и зона выгула собак. В начале 2025 г. открыт еще один детский сад, на очереди строительство еще двух дет.садов. В ЖК заканчивается строительство современной школы. В настоящее время был организован подвоз детей в школу автобусом. На территории комплекса в шаговой доступности имеются все необходимые сетевые и локальные магазины, аптеки, курьерские службы, салоны ...

👁 0 с 13.12.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282784128](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 14 | Этажей всего | 16 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | совмещенный с/у | Площадь жилая | 12.90 кв. м |
| Площадь кухни | 3.00 кв. м | Высота потолков | 2.75 м |
| Отделка | без отделки | Наличие парковки | да |
| Вид из окон | на улицу и двор | | |

