

Купить квартиру за 10 550 000 рублей на Бородинская ул, 137к2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бородинская ул, 137к2

10 550 000 Р

158 171Р за м²



66.70 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

10 из 19

Этаж

В продаже просторная видовая двушка-бабочка с большой кухней-гостиной в ЖК Империял от Группы Компаний ТОЧНО. Квартира с ремонтом, мебелью и техникой. Площадь указана по выписке из ЕГРН, без учета холодных помещений. Функциональная планировка, вместительный гардероб в прихожей. Дорогостоящий ремонт из качественных материалов, теплые полы на кухне, в прихожей, ванной и санузле, инверторные сплит-системы во всех комнатах, включая кухню, высококачественная сантехника европейских производителей, бойлер на 80 литров и система очистки воды. В квартире также установлена входная дверь высокого класса безопасности и шумоизоляции. Установлен видеодомофон и видеонаблюдение лестничной клетки. Кухня оснащена европейской встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, свч-печь, посудомоечная машина). Кухонный гарнитур (Fenix, Италия) имеет большое количество мест хранения, включая антресоли. Квартира с панорамным видом на кубанское водохранилище, теплая, светлая, с хорошей шумоизоляцией. Невысокие коммунальные платежи при учете высокого уровня жилого комплекса и массой преимуществ относительно аналогов. Контингент жилого комплекса отличается приличными и обеспеченными людьми, закрытая территория, консьерж, подземный паркинг, места для тренировок, отдыха и прогулок с детьми, свой фитнес-центр ...

👁 0 с 27.12.2024, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79280365241](tel:+79280365241)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да

