

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на Бургасская ул, 50

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бургасская ул, 50

21 000 000 Р

152 174Р за м<sup>2</sup>



138.00 м<sup>2</sup>

Общая

90.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

ЧМР. Бургасская, 50. Продаётся просторная 7 к. кв. в 2-х уровнях 10-11 эт., общ. пл. 138 кв. м, кухня 9 кв. м, центральный газ, центральная холодная и горячая вода, 3 застеклённых балкона, 2 совмещённых санузла на первом этаже и на втором, евроремонт, итальянские батареи, электрический бойлер на случай отключения горячей воды, новая медная проводка, 4 сплит-системы, дубовый паркет, в прихожей и на кухне керамогранит, лестница на 2 этаж из бука, 8 окон – стеклопакеты. Двухэтажная квартира в многоквартирном доме. Дом построен по спецпроекту. Перепланировку не делали! Она такая от застройщика! 138 кв. м, всего 7 комнат, 5 из которых изолированы. Квартира светлая, просторная, вид из окна на обе стороны. Зимой жарко, вся квартира очень тёплая. Рядом две школы (№№ 4 и 6), детские сады, магазины, Восточный рынок, отделения банков, трамвайная остановка, университет. Лифт. Тихое место, хорошие соседи. Идеальная квартира для семьи с детьми. Квартира в собственности с 2006 года. Мебель частично остаётся, по договоренности. Без обременений, чистая продажа. 21 млн. Р. Возможен разумный торг. Возможен обмен на квартиру в Санкт-Петербурге площадью не менее 100 кв. м. На звонки не всегда могу ответить. Пишите Номер объекта: #82/1650636/3069

👁 0 с 03.01.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|                   |             |                  |            |
|-------------------|-------------|------------------|------------|
| Количество комнат | 7           | Тип дома         | блочный    |
| Этаж              | 10          | Этажей всего     | 10         |
| Площадь жилая     | 90.00 кв. м | Площадь<br>кухни | 9.00 кв. м |
| Отделка           | без отделки |                  |            |

