

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Ставропольская ул, 80

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ставропольская ул, 80

7 600 000 Р

128 814Р за м²



59.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Собственник????! Прочитайте, пожалуйста, полностью объявление, чтобы понять о месте, квартире и не задавать 100 вопросов. Большая просьба риелторы, агентства меня не беспокоить, я не делаю "закладку поверх моей суммы". Дом находится в Центральном округе Краснодара. Рядом(в пешей доступности 5 минут) 2 госуд д/с, школа, сбербанк, магнит, кафе, магазины, рынок, остановки трамвая и троллейбуса. 10 минут пешком ж/д и автовокзал. До МедАкадемии и КубГУ 10 минут на троллейбусе(маршрутке) или 20 минут пешком. Я-единственный собственник более 20 лет. Никто не прописан. Документы все чистые и готовы к продаже(без запретов, арестов, обременений, долгов). Полная стоимость в договоре. Перепланировок никаких не было. Подходит :маткапитал, ипотека, наличные. Дом из силикатного белого кирпича (толщина стен 50 см). Все комнаты отдельные. Общая площадь не включает лоджию из спальни и балкон(выход из зала и кухни). Из лоджии можно сделать кабинет или детскую игровую зону. Зал с эркером(5 угольной формы). Кухня 9 м кв. Туалет и ванная отдельно. В квадратной прихожей вмонтирована в стену гардеробная. Все коммуникации центральные. Проблем с электричеством летом не бывает. Цена 7,6 млн руб. Хозяйка????Номер объекта: #82/1651044/3069

👁 5 с 10.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	без отделки		



