

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Новознаменский ж/р, Войсковая ул, 20к5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Новознаменский ж/р, Войсковая ул, 20к5

3 900 000 Р

103 723Р за м²



37.60 м²

Общая

15.40 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в ЖК "Марсель"! Карасунский округ г. Краснодара, зеленый район Новознаменский. Квартира реальная, покажем именно ее. 1 взрослый собственник. Без обременения. Полная сумма в договоре. Площадь указана по выписке из ЕГРН, без учета балкона. Квартира в классических светлых тонах. Качественный ремонт делали "для себя". Остаются встроенные мебель и техника, холодильник, два дивана, комод. Есть гардеробная комната. Низкие коммунальные платежи. Рядом есть все необходимое: кафе, рестораны, пекарни, фруктово-овощные лавки, Магнит, Пятерочка и круглосуточные магазины, Фитнес центры. Для детей: детский сад № 231 и гимназия № 88 всего в 550 метрах от дома. В районе огромное количество кружков и секций для детей. Хорошая транспортная доступность в любую точку города. До остановки 3 минуты. В 20 минутах езды расположен ТРК OZ MALL - 12 км, в 45 минутах ул. Красная - 18 км, Черноморское побережье - 117 км. Документы проверены и к продаже готовы. Звоните, оперативные показы по согласованию! Номер объекта: #82/1655567/3069

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](tel:+79282686209)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.40 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

