

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на им. Тюляева ул, 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Тюляева ул, 13

3 500 000 Р

114 379Р за м²



30.60 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство! Продаётся уютная однокомнатная квартира на 8 этаже 9-этажного дома, общей площадью 30.60 кв.м. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Квартира находится в самом центре микрорайона Комсомольский, напротив ТРЦ "Горизонт". Рядом с домом расположены 4 школы, детские сады, магазины "Магнит" и "Пятёрочка", транспортные остановки (трамвай, троллейбус, автобус, маршрутные такси). Также неподалеку есть два больших рынка, озеро Карасун с зоной для барбекю, Храм. Квартира имеет стандартный ремонт и остается в ней вся мебель. Для вас это значит полный комфорт сразу после покупки! Отличное сочетание цена-качество делает это предложение привлекательным как для молодых людей, так и для тех, кто ищет вариант для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом есть все необходимые учреждения: детские сады, поликлиники, университет, магазины. Также в шаговой доступности находятся различные центры развития ребенка, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семьи с ребенком. На данный момент квартира сдается на долгий срок, что открывает владельцу возможность использовать его как уже готовый бизнес. Договор аренды переоформится на нового владельца. Не упустите свой шанс на приобретение этой уютной квартиры в прекрасном районе! Для ...

👁 0 с 14.02.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237619](tel:+79282237619)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-im-tyulyaeva-ul-13-18231162787/>

