

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Волжская ул, 77

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Волжская ул, 77

3 100 000 Р

104 730Р за м²



29.60 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира и цена реальны!Показ в любое время!В продаже однокомнатная квартира с прекрасным локационным расположением! Городской парк Краснодар в 15 минутах от дома, пешим шагом!В квартире требуется косметический ремонт.В ноябре 2024 г. закончили капитальный ремонт дома: заменена крыша на металлопрофиль, замена окон на металлопластиковые, полностью отштукатурен дом и цоколь, была произведена замена труб. водоснабжения и водоотведения, совместно с индивидуальными приборами учета! Дом кирпичный, энергоэффективный, зимой тепло, летом прохладно. Водоснабжение, водоотведение, тепло- и газоснабжение центральные. Дом удачно расположен на пересечении улиц Новороссийская и Волжская. Удобный выезд в любой район города. Парковка перед домом. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Тихий двор с зелеными деревьями. Супермаркет Пятерочка в соседнем доме. В пешей доступности магазины, аптеки, ТРЦ Галактика и SBS. 15 минут пешком до парка Краснодар (знаменитый парк Галицкого). Торг!Обременений нет. Звоните!Номер объекта: #82/1657441/3069



0 с 28.02.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385254919](tel:+79385254919)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.90 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

