

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на Гаражная ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Гаражная ул.

21 000 000 Р

144 529Р за м²



145.30 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

2 из 24

Этаж

Арт. 96998713 Квартиру со свободной планировкой в ЖК " АВРОРА,"Общая площадь 155 (+/-) кв.м., высота потолков 2,75 м!!! Свободная планировка на площади порядка 161 кв.м. имеются три несущие колонны и одна несущая стена, 6 окон из которых 3 во двор и 3 на проулок, одно окно эркерного типа, состоит из трех окон. Помимо этого, на этой площади имеется 4 выхода коммуникаций, а именно мокрые зоны и вентиляционные шахты. По сути, вы покупаете жилье в самом сердце города и воплощаете любые свои фантазии и желания в плане ремонта, дизайна, а так же количества комнат, санузлов, гардеробных, прачечных и прочих помещений. В настоящий момент квартира находится в состоянии «черновой отделки» (все ранее имевшие место стены и перегородки демонтированы), соответственно потребуется узаконивание вашего проекта планировки. Лестничная клетка изолирована от лифта общей дверью. На площадке всего три квартиры. Жилой комплекс находится в центре города Краснодара, в шаговой доступности находятся детские сады, школы, торговые комплексы, медицинские центры, рестораны, супермаркеты, фитнес-центр, кинотеатр «Аврора», ТЦ «Центр города», ну и конечно же улица Красная (10 минут пешком). Охраняемая, закрытая территория, полностью огорожена находится под видео наблюдением, консьерж в каждом подъезде. Имеется двухминутный ...

👁 0 с 06.03.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	50.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор	Свободная планировка	да

