

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на им. Дунаевского И.И. улица, д.25/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Дунаевского И.И. улица, д.25/1

5 950 000 Р

96 278Р за м²



61.80 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.50 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Жилой комплекс -один из лучших данного микрорайона. 200 метров от Российской, первая линия от Ленты, нет необходимости езды по бездорожью Состоит всего из двух домов, в каждом доме всего по 2 подъезда , дома малонаселенные , ухоженные . Классическая кирпичная кладка, широкие подоконники, квартира с ремонтом . Территория закрыта на шлагбаум от постороннего транспорта - всегда всем жильцам хватает места . Установлены камеры видеонаблюдения на подъезды, порядок в ЖК , всегда спокойно , проживают приличные соседи. Особенности планировки- просторная гостиная 21 квадрат с двумя окнами, в которой, благодаря этому, всегда светло и уютно , имеет выход на ленточную лоджию(застеклена) . Спальная комната так же вместительная и имеет свой выход на лоджию. Обе комнаты выходят на восток - лучшая сторона для проживания на Юге(всегда бывает солнце, и при этом оно не печет летом в жару) , из окон-прекрасный вид, никакого шанхая. Отличный этаж-не низко и не оч высоко. Из просторной кухни так же есть выход на вторую застекленную лоджию. Квадратный холл, очень комфортный и просторный, современная планировка. Один взрослый собственник, нет никаких залогов, долей . В квартире никто не зарегистрирован, ключи передадим на ...

👁 0 с 06.03.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [ЖИЛФОНД](#)

Телефон: [+79649155018](tel:+79649155018)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	13.50 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

