

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Старокубанская ул, 131/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 131/1

13 000 000 Р

208 668Р за м²



62.30 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

19 из 25

Этаж

В продаже 1-комнатн. квартира в ЖК "Элегант"Общая площадь по тех. паспорту 62,3 кв.м.Перепланировка узаконена. В ближайшее время будет получена вся техническая документация.1 собственник.Без обременения.Закрытая территорияВидеонаблюдениеДом 2022 г, монолит-кирпичСтильная входная группа с диваном, зоной ожидания и библиотекой для гостей.Консьерж. 4 квартиры на площадке.Ремонт из высококачественных материалов. В квартире никто не жил. Вся мебель и техника остается в подарок.Для жильцов предусмотрена закрытая подземная парковка с выходом в лифт, для гостей — открытый наземный паркинг.Магазины и сервисы на 1-х этажах комплекса.Рядом вся социальная инфраструктура, в пешей доступности:5 минут до остановок общественного транспорта (трамвай, троллейбус, маршрутное такси);3 минуты - фитнес центры 50Gym (самый большой бассейн в городе 50 метров), XFit Meridian;10 минут - ТРК "СБС Мегамолл" и ТРК Галактика, Меридиан, Медиа Плаза, ТЦ Уровни, Окей, Ашан, Леруа Мерлен;10 минут до самого популярного в городе Восточного рынка и живописного парка "Солнечный остров";15 минут до Кубанского государственного университета и крупнейшего международного аэропорта. 1 взрослый собственник, никто не прописан, долгов и обременений нетЗвоните - оперативные показы по согласованию!Номер ...

👁 0 с 14.03.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](tel:+79282686209)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	25
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Закрытая территория	да		

