

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул.Кожевенная , 28

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул.Кожевенная , 28

10 500 000 Р

216 495Р за м<sup>2</sup>



48.50 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 18

Этаж

Информация по ЖК "Европейский" (бизнес-класс) ЖК "Европейский" состоит из 3 домов технология строительства монолит-кирпич, в каждом доме 4 секции: три 18-этажных и одна 24-этажная 2 лифта на подъезд (пассажирский и грузопассажирский) огороженная охраняемая территория с видео-наблюдением въезд через пункты охраны с автоматическими шлагбаумами благоустроенная набережная (300 м) с ярусами-террасами, спускающимися каскадом к реке Кубань, окна с квартиры выходят во двор с видом на реку Кубань. Квартира с улучшенной планировкой, с предчистовой отделкой: стяжка пола, металлическая входная дверь, проведено остекление, протянуты центральные системы коммуникаций, радиаторы отопления, разводка электричества (розетки, выключатели). Для владельцев собственного автотранспорта предоставляется многоуровневый паркинг на 816 машиномест. Все жилые помещения оборудованы системами пожаротушения и дымоудаления, также протянуты интернет (оптоволокно), телевидение. На каждом из домов находятся пентхаусы в трёх уровнях. Много магазинов и кафе, школа-кулинария, салон красоты, фитнес-центр, несколько игровых площадок для детей, несколько детских садов. Имеются школы продлённого дня, фонтан, беседки, перед домами многоуровневый гараж для стоянки машин, при выходе из комплекса через дорогу расположены ...

👁 4 с 17.03.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+7 918 105-56-40](tel:+79181055640)

## Характеристики

|                   |                     |                     |                     |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома            | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего        | 18                  |
| Состояние объекта | требуется ремонт    | Студия              | нет                 |
| Обмен             | нет                 | Наличие балкона     | да                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел             | совмещенный с/у     |
| Плита             | электрическая плита | Площадь жилая       | 22.00 кв. м         |
| Площадь комнат    | 22.00 кв. м         | Площадь кухни       | 15.00 кв. м         |
| Высота потолков   | 2.8 м               | Апартаменты         | нет                 |
| Евро              | нет                 | Отделка             | без отделки         |
| Наличие парковки  | да                  | Покрытие пола       | стяжка              |
| Вид из окон       | вид на воду         | Закрытая территория | да                  |



