

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на им. Селезнева ул, 4Б

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Селезнева ул, 4Б

8 000 000 Р

144 144Р за м²



55.50 м²

Общая

34.20 м²

Жилая

12.20 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в "Новых Черемушках" в монолитно-кирпичном доме на 11-м этаже 11-этажного дома.- Комнаты изолированные, правильной формы - Просторная гостиная (19,1 кв.м.) и прихожая, большая детская комната (15,1кв.м.), идеально подходящие для комфортной жизни. - Кухня 12 кв.м. Современная, просторная, функциональная. Все коммуникации новые, кухня рассчитана под электроплиту. Окно на кухне во всю длину торцевой стены. - Санузел совмещенный, но просторный, полноценная ванна, легко размещается крупногабаритная стиральная машинка, глубиной 64 см. Сантехника AM&PM. Все трубы спрятаны в стенах, под плиткой. На период отключения горячей воды проведены, встроенные в стену, коммуникации для подключение водонагревателя. - Большие металлопластиковые окна со стеклопакетами, обеспечивающие много естественного света. Все окна выходят на одну сторону. Света достаточно за счет высокого этажа. Летом, за счет северной стороны, кондиционерам просто поддерживать комфортный климат. Сплит на кухне и мощный сплит-инвертер в гостиной, справляются с жарой очень эффективно. - Потолки: натяжные во всех комнатах, бязевые, экологически чистые, кроме ванной. В ванной - натяжной моющийся глянцевый потолок белого цвета. - Балкон: просторный, оборудованный встроенными шкафчиками и полками ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385043904](tel:+79385043904)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.20 кв. м
Площадь кухни	12.20 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



