

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Калинина ул, 72

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Калинина ул, 72

4 300 000 Р

93 886Р за м²



45.80 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру на 5 этаже в 5 этажном панельном доме на ул. Калинина, д. 72, расположенную в мкр. Вавилова, 1967 г. Общая площадь 45,8 кв. м, жилая 31,8 (17,2 и 14,6) м², кухня 5,6 кв. м. Комнаты расположены "вагончиком" на две стороны, с/у отдельный, газовая плита и колонка, балкон застеклен. Квартира теплая и светлая. Ремонт в квартире сделан косметический. За домом расположены - детская площадка, школа, детский сад. В шаговой доступности: детский спортивный комплекс, поликлиника, магазины, рынок, аптеки, отделение почты, парикмахерская, церковь, автобусные остановки. Общественный транспорт на все направления. До центра города можно добраться за 30 минут. Рядом с районом расположен Аграрный университет и Ботанический сад, река Кубань в 150 метрах. В собственности 6 лет, один взрослый собственник. Документы на квартиру на руках. Без долгов и обременений. Готовы освободить квартиру в течение недели. Возможна ипотека. Договоры с агентствами не заключаю. Посредникам просьба не беспокоить. Контактное лицо: Наталья. Номер объекта: #82/1659746/3069

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	5.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



