

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на им. 70-летия Октября ул, 17

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. 70-летия Октября ул, 17

6 900 000 Р

191 667Р за м²



36.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

ЖК "Новый город". Рядом с домом расположены: школы, гимназии, детские сады, фитнес-центр, Магнит, аптеки, остановки маршруток и троллейбусов, в шаговой доступности трамвайная линия. В квартире сделана узаконенная перепланировка (расширена комната и уменьшена кухня), что собственно является эксклюзивностью данной квартиры. Сделан хороший ремонт, всё продумано до мелочей. Стены ровные, окрашены качественной краской, которую, при желании, можно менять. Потолки из гипсокартона. На полу во всей квартире - ламинат без стыков Испания. Балкон утеплён, на полу плитка, выход из кухни. В ванной - плитка, коллекция Испания. Мебель и техника остаётся. Санузел с хорошей сантехникой фирмы - grohe. Шкаф-купе с полками и механизмом для вещей. Видео домофон, камера перед входной дверью. Входная дверь - guardian. Пластиковые окна заменены, в квартире тихо и уютно. Сплит-система - mitsubishi. Два лифта фирмы otis, консьерж в подъезде, тихий двор, рядом река Кубань, рыбалка, пикники или прогулки по берегу. Номер объекта: #82/1660238/3069

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282582141](tel:+79282582141)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

